

FARGUES SAINT HILAIRE

ATELIER DE CONCERTATION PUBLIQUE - 8 MARS 2018



OOK
paysage + urbanisme

programme d'aménagement
des espaces publics du bourg



sommaire de la présentation et du travail en ateliers:

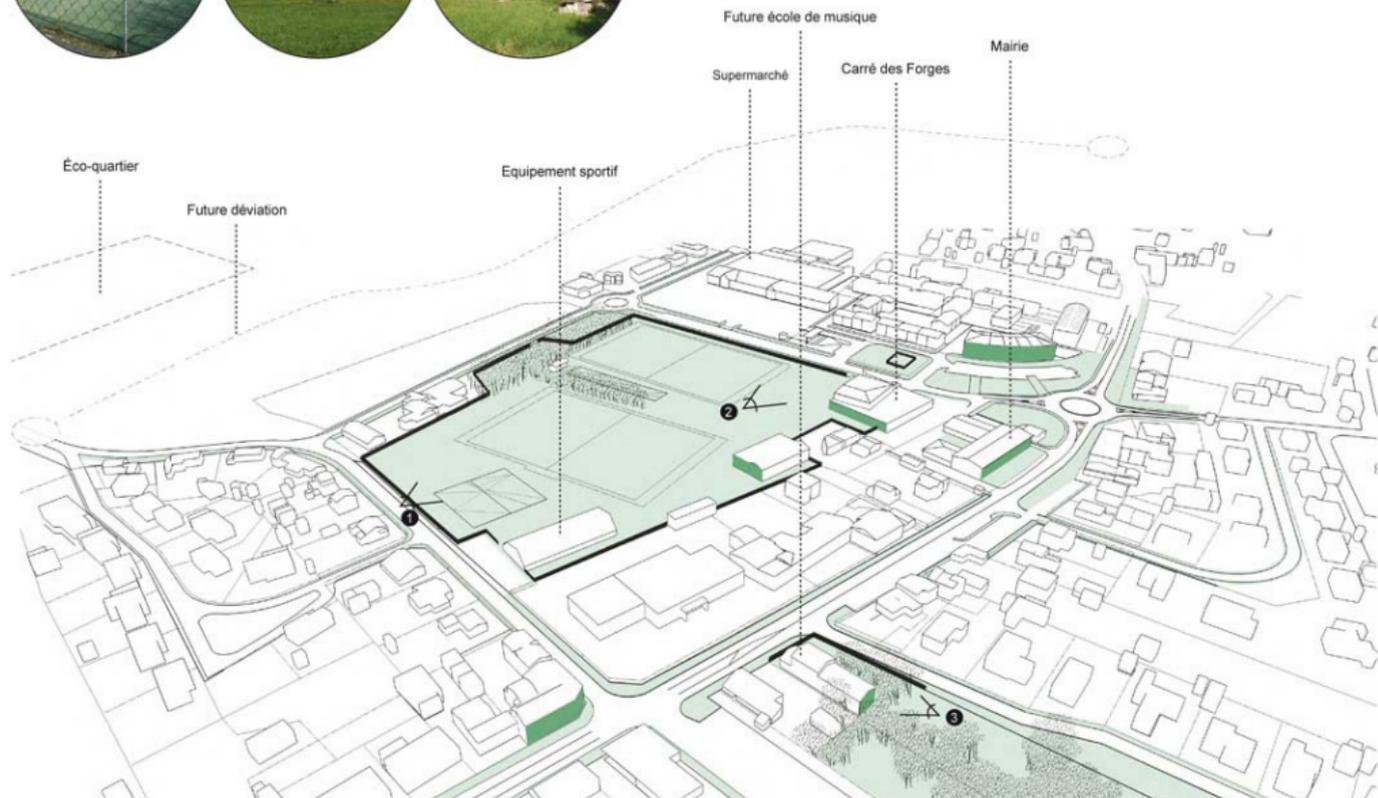
- * Présentation du périmètre et des enjeux d'aménagement:
 - le périmètre
 - le projet de déviation
 - les usages du bourg
 - capacité des espaces publics
 - les enjeux
- * atelier 1: quelle image et identité pour Fargues Saint Hilaire demain?
- * atelier 2: quelles possibilités pour aménager la traversée du bourg?
- * atelier 3: les déplacements dans le bourg
- * atelier 4: le parc de l'école de musique

périmètre d'étude - le bourg de Fargues

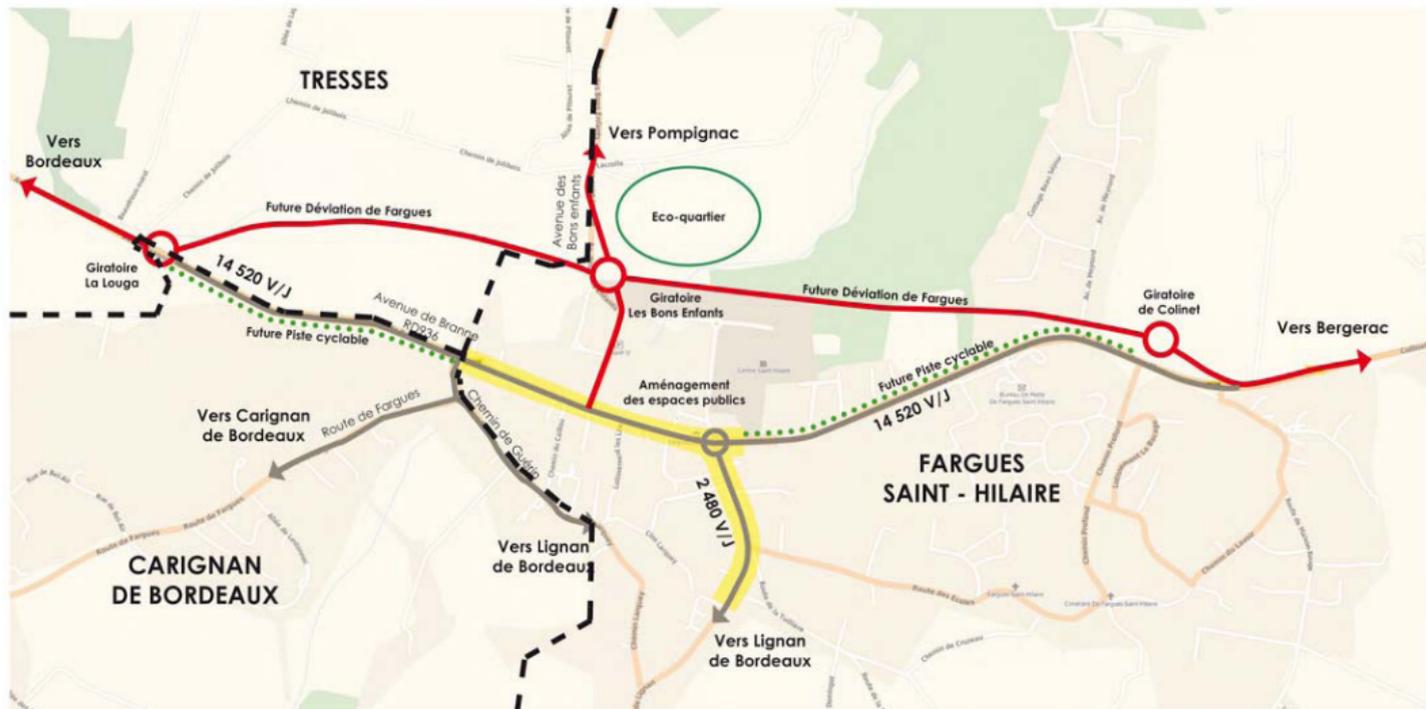




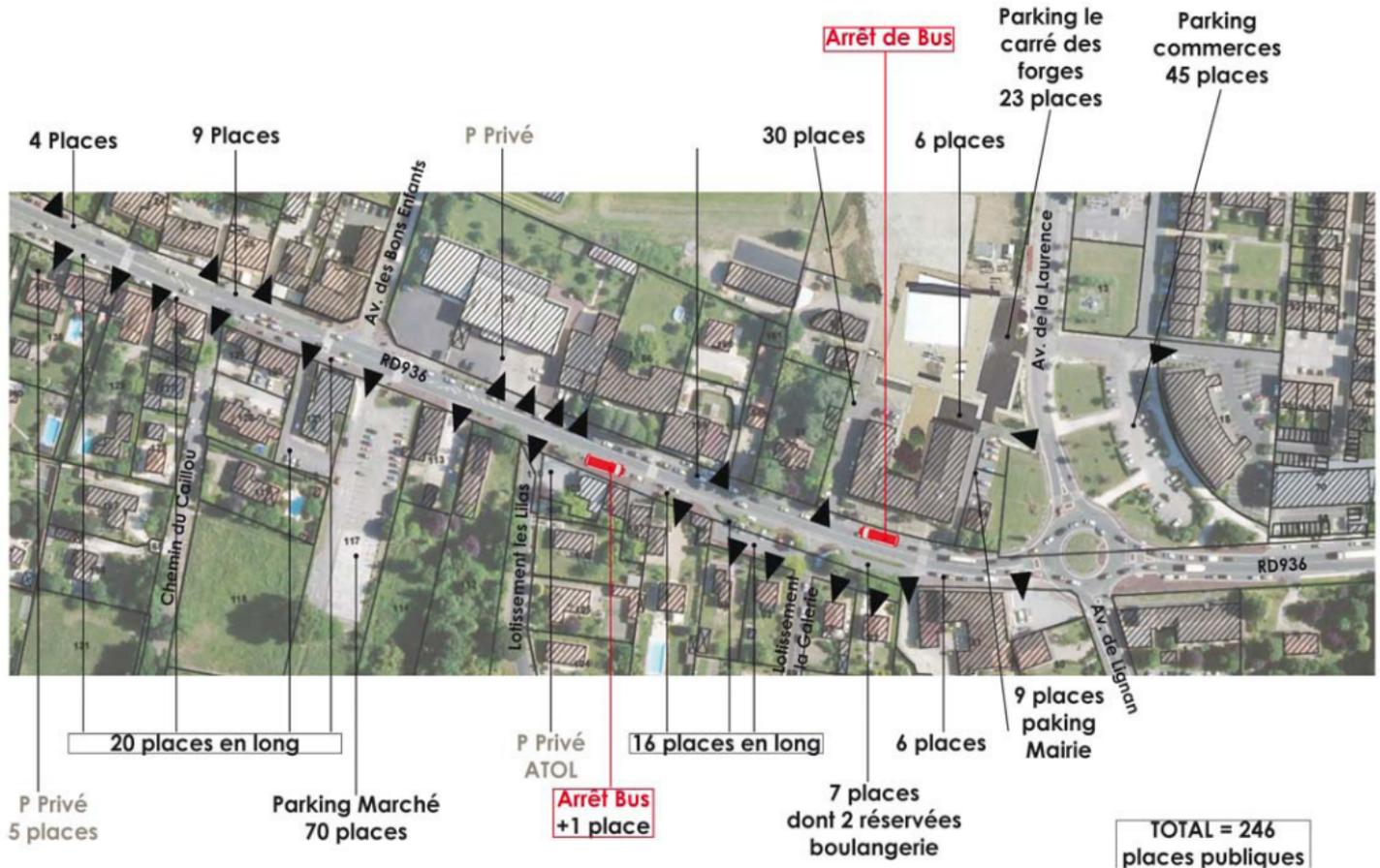
périmètre d'étude - le bourg de Fargues



la déviation de Fargues Saint Hilaire, 2020



Accès et stationnements sur la traversée de Fargues



Transports en commun et déplacements doux

Absence de trottoir en bord de chaussée / cheminement piéton non sécurisé

TransGironde
402 :
Direction
Bordeaux
Stalingrad

TransGironde
404
Direction
Bordeaux
Stalingrad

TransGironde
402
Direction
Branne par
Camarsa

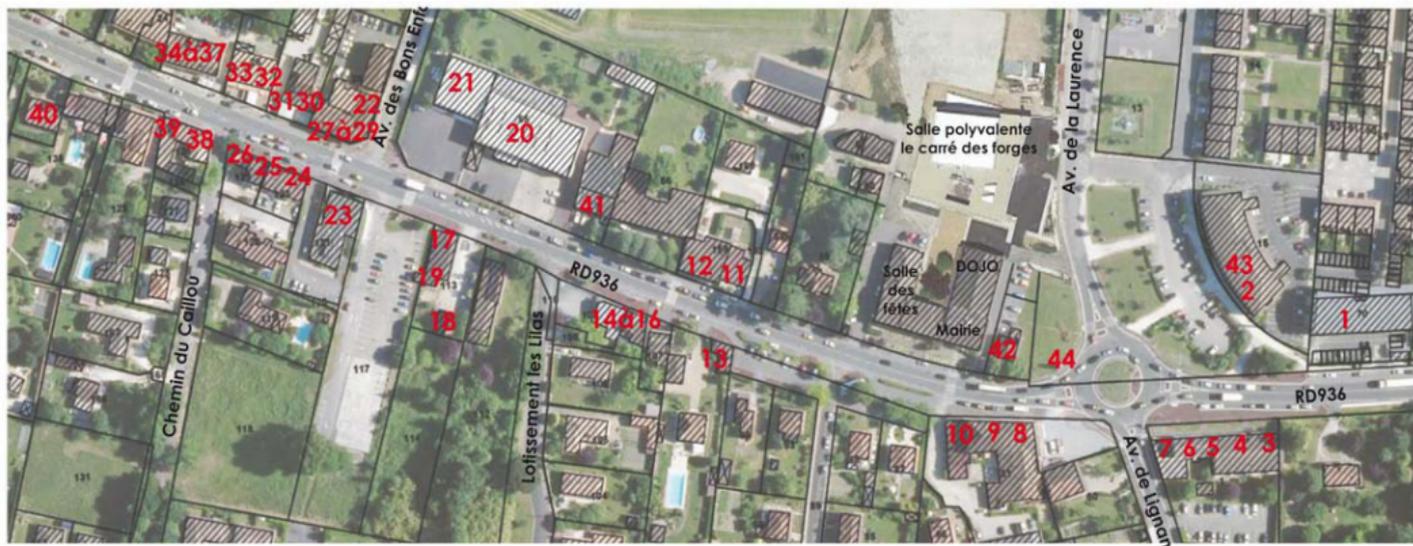


TransGironde
404 :
Direction
Créon

Emprise de 1,50m où les cyclistes peuvent circuler à l'écart des véhicules ; cependant il n'y a pas de marquage au sol indiquant une emprise réservée.



Commerces et services sur la traversée du bourg



- 1- Caisse d'épargne
- 2- Banque populaire
- 3- Vente informatique
- 4- Coiffeur
- 5- Prêt immobilier
- 6- Centre de beauté
- 7- Crédit Agricole
- 8- Restaurant «La CASA Italienne»
- 9- Agence Immobilière NCI
- 10- Boulangerie
- 11- Bar PMU Le jep's
- 12- Centre esthétique Krystal
- 13- Bourse de l'immobilier
- 14- Constructeur Alpha construction
- 15- Audio prothésiste

- 16- ATOL Opticien
- 17- Auto école
- 18- Coiffeur
- 19- Bedin Immobilier
- 20- Rénov couverture
- 21- Charron quincaillerie et motoculture
- 22- Boulangerie
- 23- Pharmacie
- 24- Restaurant chinois
- 25- Poissonnerie
- 26- Institut de beauté ongles
- 27- Boucherie
- 28- Optique
- 29- Crèmerie primeurs
- 30- Mercerie

- 31- Fleuriste
- 32- Bijouterie
- 33- Restaurant
- 34- Restaurant chinois
- 35- Pressing
- 36- Constructeur
- 37- Conseil financier
- 38- Coiffeur
- 39- Tabac / loto / Presse
- 40- Ostéopathe
- 41- Cuisine/Immobilier Plaza
- 42- Esthétique l'Atelier poudré
- 43- La poste
- 44- Totem Super U

les enjeux d'aménagement du centre bourg



DÉPLACEMENTS:

- Créer un à deux trottoirs aux normes PMR avec plantations le cas échéant
- Intégrer les déplacements vélos sur l'avenue de l'Entre Deux Mers, l'avenue de la Laurence et l'avenue des Bons Enfants
- Favoriser des liaisons entre quartiers et espaces publics
- Prendre en compte les accès aux terrains sportifs
- Prendre en compte les nombreux accès privatifs et publics depuis la chaussée
- Conforter ou relocaliser les arrêts de bus
- Sécuriser particulièrement les traversées piétonnes
- Quartiers pavillonnaires à relier
- Réduire la chaussée et la vitesse de circulation

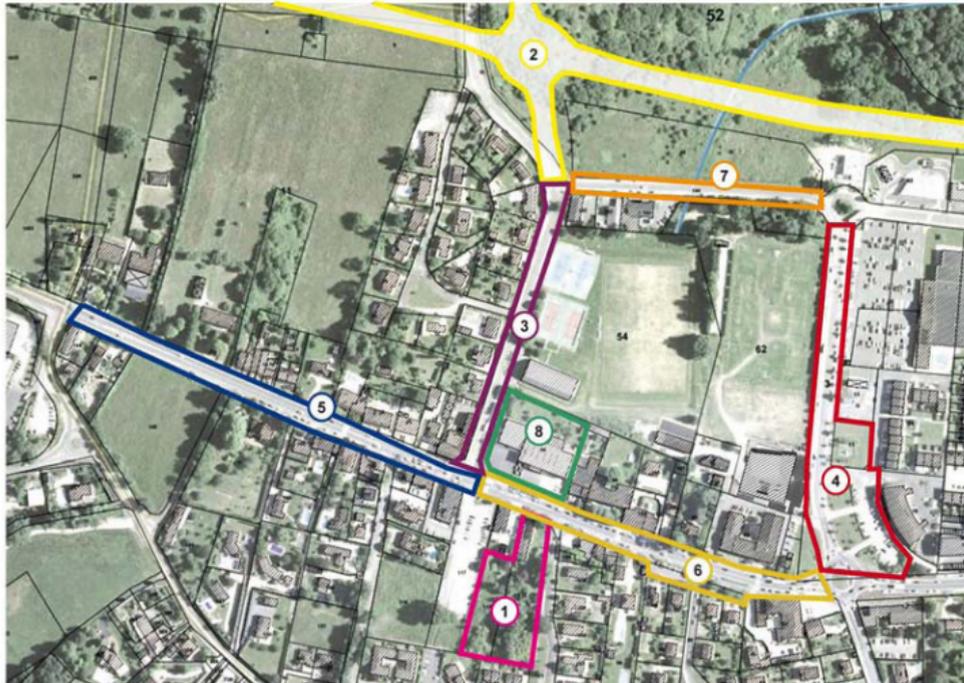
EQUIPEMENTS, SERVICES ET ACTIVITÉS:

- Intégrer les équipements et locaux publics à l'échelle de la ville
- Commerces de proximité : améliorer leur accès et leur visibilité
- Développer deux espaces publics majeurs à l'échelle du centre
- L'entrée de ville : proposer une réelle qualité paysagère et architecturale à la future zone d'activité
- Quel programme pour deux places donnant sur l'avenue (équipements/commerces/logements)
- Conforter ou relocaliser la stationnement existant
- Emplacement pour la création d'un parking destiné au covoiturage

ESPACES PUBLICS ET PAYSAGE:

- Mettre en scène la nouvelle entrée de ville depuis la déviation
- Aménager le parc de la future école de musique
- Surligner la lisière à l'aide du végétal (arbres/ haies/ strate herbacée...)

calendrier envisagé des interventions

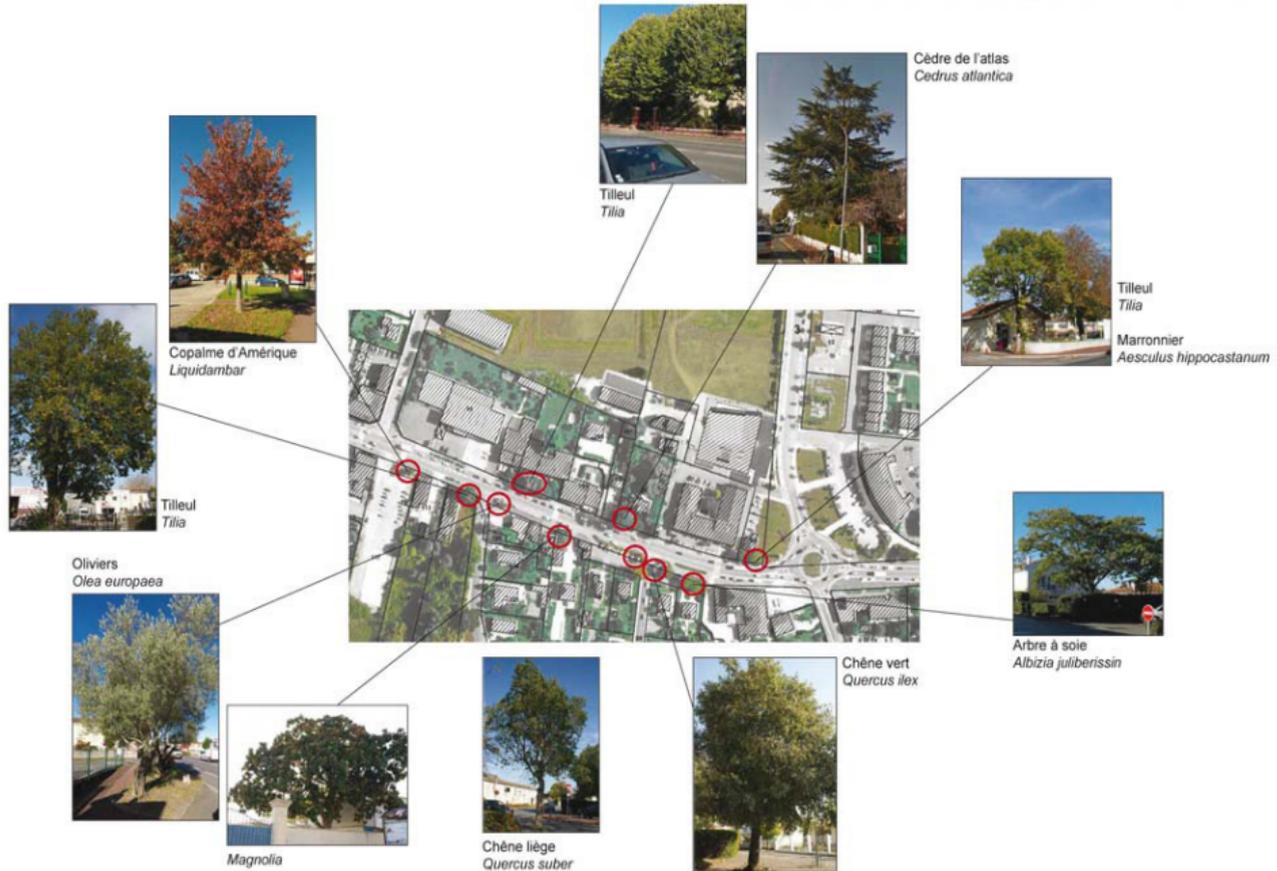


Calendrier d'intervention sur l'espace public :

- 1 AMÉNAGER LE PARC DE LA FUTURE ÉCOLE DE MUSIQUE
Début travaux 2019
- 2 TRAVAUX DE CRÉATION DE LA DÉVIATION
Travaux 2018-2021
- 3 AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DES BONS ENFANTS
Travaux 2019-2020
- 4 AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DE LA LAURENCE
Travaux 2019-2020
- 5 AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DE L'ENTRE-DEUX-MERS
(section entre l'avenue des Bons Enfants et la sortie de Fargues-Saint-Hilaire)
Travaux après 2021
- 6 AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DE L'ENTRE-DEUX-MERS
(section entre l'avenue des Bons Enfants et l'avenue de La Laurence)
Travaux après 2021
- 7 AMÉNAGEMENT DE LA RUE DU BOIS MENU
Fin travaux d'aménagement de la zone d'activité
Travaux 2019-2020
- 8 AMÉNAGEMENT DE LA NOUVELLE PLACE PUBLIQUE
Lorsque le droit de préemption aura pu avoir lieu
Travaux 2019-2022

atelier 1: identité du bourg de Fargues

ambiances végétales existantes ...



atelier 1: identité du bourg de Fargues

quelles images références pour l'aménagement?

RÉFÉRENCES :
CONTINUITÉ DU REVÊTEMENT ENTRE LES TROTTOIRS ET LA VOIE + BANDE CENTRALE



REFERENCES :
VÉGÉTALISER LES ABORDS DE LA CHAUSÉE ET LES STATIONNEMENTS LONGITUNAUX



SÉCURISER LES TRAVERSÉES :
"TRAVERSÉES PARTICULIÈRES" : DES ÉLÉMENTS IDENTITAIRES POUR LA VILLE

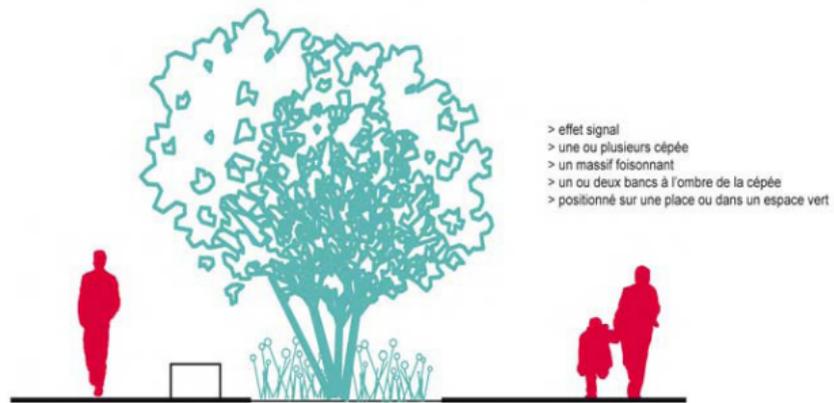


QUELQUES RÉFÉRENCES DE DIALOGUE VÉGÉTAL/MINÉRAL :



atelier 1: identité du bourg de Fargues

ambiances végétales futures ...

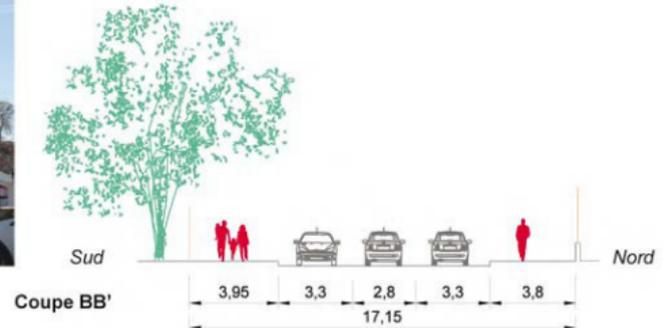
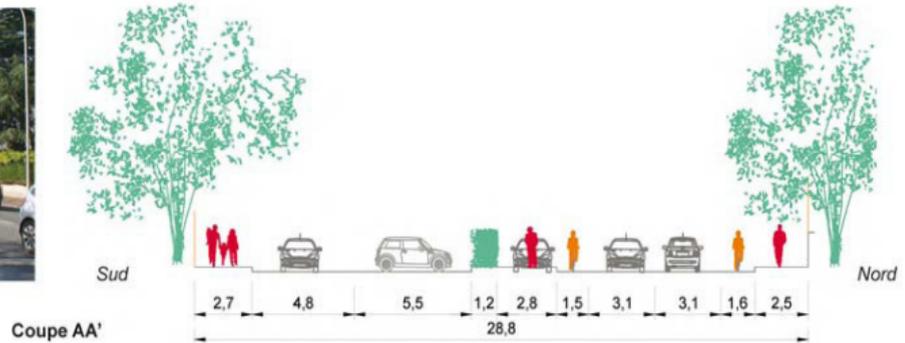


RÉFÉRENCE D'AMBIANCE VÉGÉTALE



atelier 2: la traversée du bourg

capacités des espaces publics

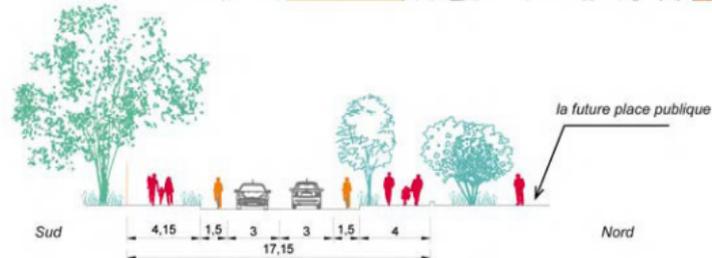


atelier 2: la traversée du bourg

hypothèse 1: élargir les voies pour les vélos, sécuriser les traversées

-  Piste cyclable
-  Stationnement longitudinal
-  Espace piéton
-  Un signal dans la ville: "Bijou végétal"
-  Bande plantée
-  Les «traversées particulières»

AVENUE :
- Stationnement actuel : 69 places
- Stationnement projet : 58 places



- > Rétrécissement chaussée
- > Suppression TAG
- > Pistes cyclables sur chaussée
- > Trottoirs élargis et plantés
- > Au Nord : accroche avec place publique

atelier 2: la traversée du bourg

hypothèse 2: grands trottoirs piétons / vélos, chaussée avec bande centrale

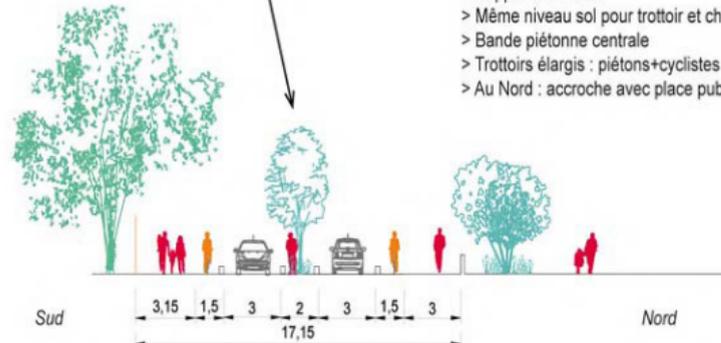
-  Piste cyclable
-  Bande centrale piétonne plantée partiellement le cas échéant
-  Espace piéton
-  Espace circulé: traversées piétons possible
-  Un signal dans la ville: 'Bijou végétal'
-  Stationnement longitudinal

AVENUE :
- Stationnement actuel : 69 places
- Stationnement projet : 47 places



plantation centrale le cas échéant

Coupe projet BB'



- > Rétrécissement chaussée
- > Suppression TAG
- > Même niveau sol pour trottoir et chaussée
- > Bande piétonne centrale
- > Trottoirs élargis : piétons+cyclistes
- > Au Nord : accroche avec place publique

atelier 2: la traversée du bourg

hypothèse 3: une voie sinueuse, des places affirmées

-  Piste cyclable
-  Espace piéton
-  Stationnement longitudinal
-  Bande plantée, plantations herbacées ou arbustives
-  Les «traversées particulières»
-  Un signal dans la ville : 'Bijou végétal'

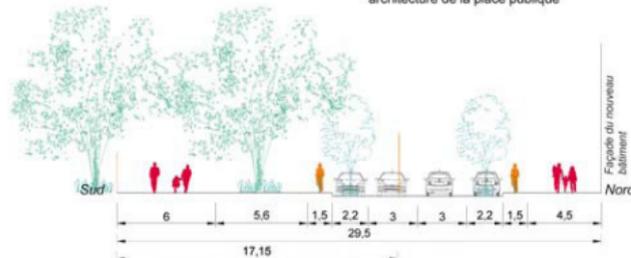
AVENUE :

- Stationnement actuel : 69 places
- Stationnement projet : 50 places



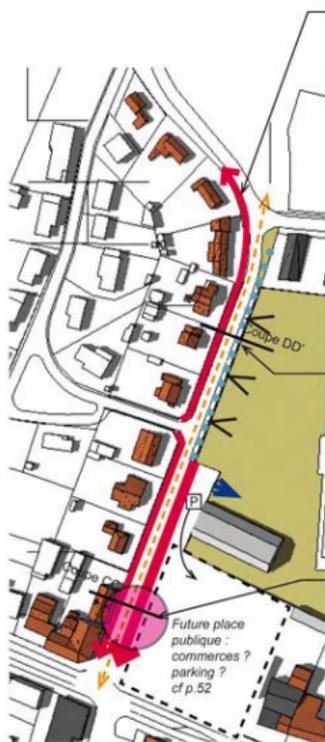
- > Un dessin tout nouveau pour ce carrefour
- > Suppression du TAG
- > Au Sud : élargissement de l'emprise dédiée aux piétons et aux cyclistes
- > Au Sud : plantation de grands arbres dans la continuité du parc et en réponse au « bijou végétal »
- > Au Nord : avenue cadrée par la nouvelle architecture de la place publique

Coupe projet BB'



atelier 3: les déplacements dans le bourg

avenue des bons enfants: une nouvelle entrée de ville ?

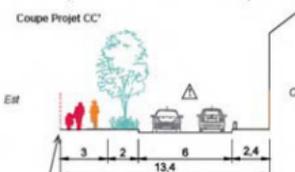
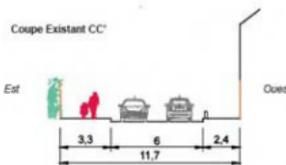


- une zone partagée entre les cyclistes et les piétons
- un traitement de surface qualitatif

Entrée fortement végétalisée :
- Lisière végétale épaissie : quelques arbres côté Nord + strate arbustive et basse
- Conserver des ouvertures vers les terrains de sport
- Emprise stationnement actuelle conservée le cas échéant végétalisée

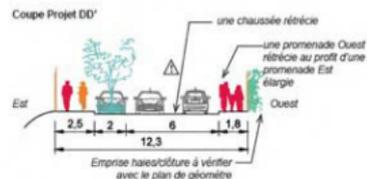
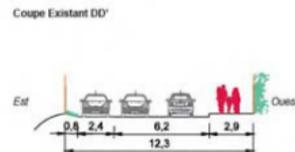
- Proposer un signal fort pour le nouvel espace central de Fargues-Saint-Hilaire

Future place publique :
commerces ?
parking ?
cf p. 52



La zone à l'Est de la voie devient espace public, le trottoir peut prendre donc plus d'ampleur.
(NB : Emprise potentielle pour pistes cyclables à posteriori)

site :



Reprise des éclairages existants ?

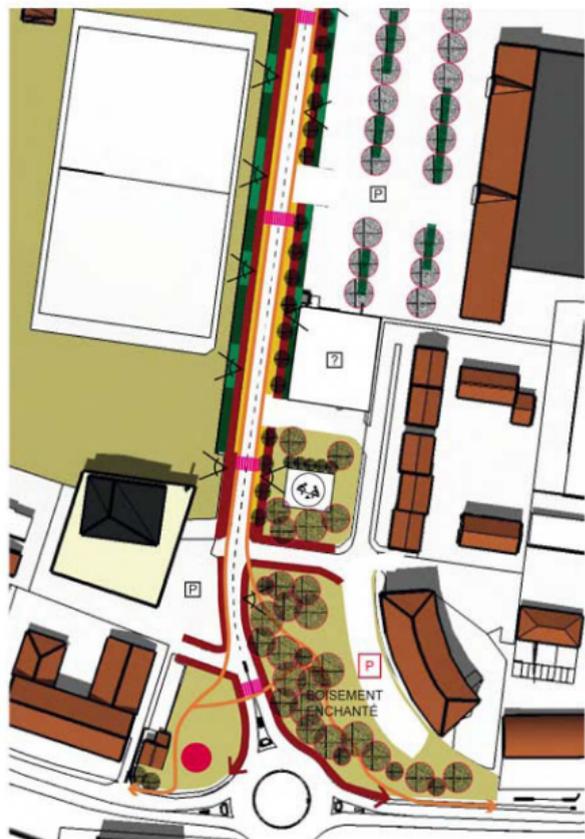
Hypothèse de l'entrée de ville



5,5m d'emprise :
croisement de bus/
carr/PL délicat

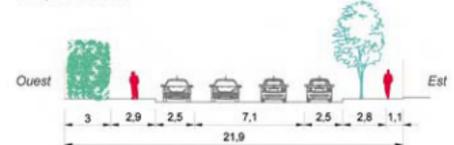
atelier 3: les déplacements dans le bourg

avenue de la Laurence: vélos sur chaussée

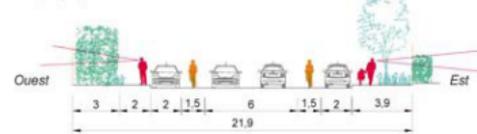


- Stationnement longitudinal
- Espace piéton
- Un signal dans la ville : 'Bijou végétal'
- Haies forestières, hautes et opaques
- Suppression partielle de la haie pour proposer des percées visuelles
- Les «traversées particulières»
- Plantations d'arbres
- Station service déplacée, quel devenir pour cet espace?
- Jeux d'enfants conservés
- Piste cyclable
- Emprise parking modifiée

Coupe Existant FF'



Coupe projet FF'



- > Fil de l'eau conservé côté Ouest
- > Rétrécissement chaussée au profit trottoir côté Est
- > Suppression partielle des linéaires haies de part et d'autre pour créer percées visuelles
- > Plantations de vivaces pour agrément les cheminements

RÉFÉRENCES: VÉGÉTAL ET PARKINGS

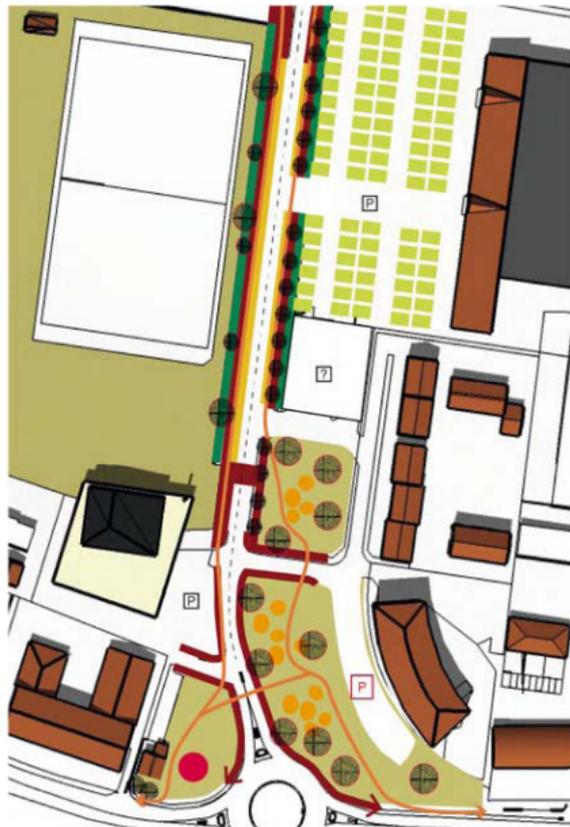


BOISEMENT ENCHANTÉ



atelier 3: les déplacements dans le bourg

avenue de la Laurence: vélos sur trottoirs

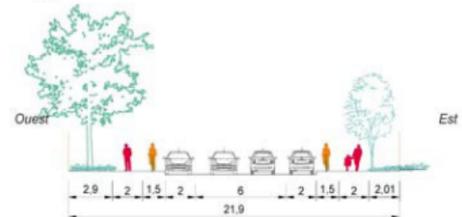


- Un signal dans la ville : 'Bjou végétal'
- Suppression totale de la haie : ouverture de l'espace
- parking à végétaliser : de grands espaces verdoyants
- Plantations d'arbres remarquables
- Ponctuations amusantes
- Traversée piétonne à signifier
- ? Station service déplacée, être devenir pour cet espace ?
- Piste cyclable
- P Emprise parking modifiée

RÉFÉRENCES : TAPIS VÉGÉTAL



Coupe projet FF'



- > Fil de l'eau conservé côté Ouest
- > Rétrécissement chaussée au profit du trottoir côté Est
- > Suppression totale des linéaires de haies de part et d'autre : remplacé par plantes tapisantes
- > Quelques grands arbres plantés

PONCTUATIONS AMUSANTES



atelier 3: les déplacements dans le bourg

rue du bois menu: une voie verte le long de la future déviation

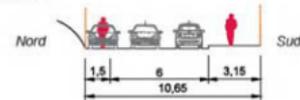
UNE VOIE VERTE LE LONG DE LA DÉVIATION:



LÉGENDE :

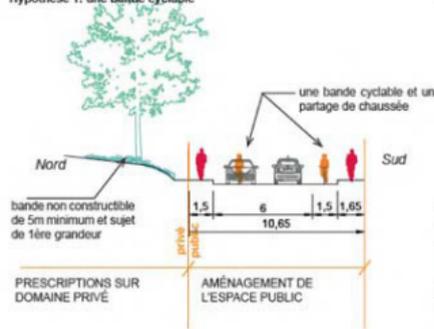
- Le tracé de la Laurence busée
- Fossés
- Voie verte : partage piéton-cycliste
- Prolongement de la voie verte, tracé entre voie verte et Avenue de la Laurence à définir
- Cyclistes sur chaussée-limitation 30km/h
- Cyclistes sur pistes cyclables

Coupe Existant EE'

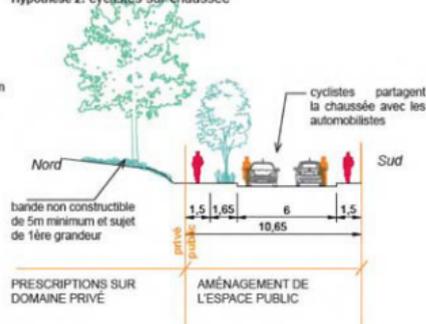


PROFILS SUR L'EMPRISE PUBLIQUE : LA RUE DU BOIS MENU

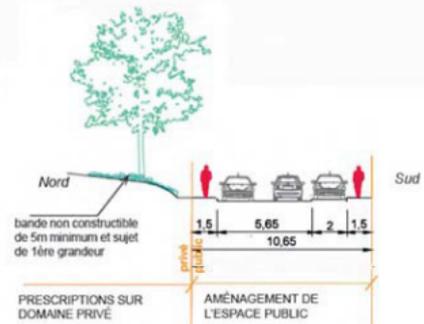
Coupe Projet EE'
Hypothèse 1: une bande cyclable



Coupe Projet EE'
Hypothèse 2: cyclistes sur chaussée

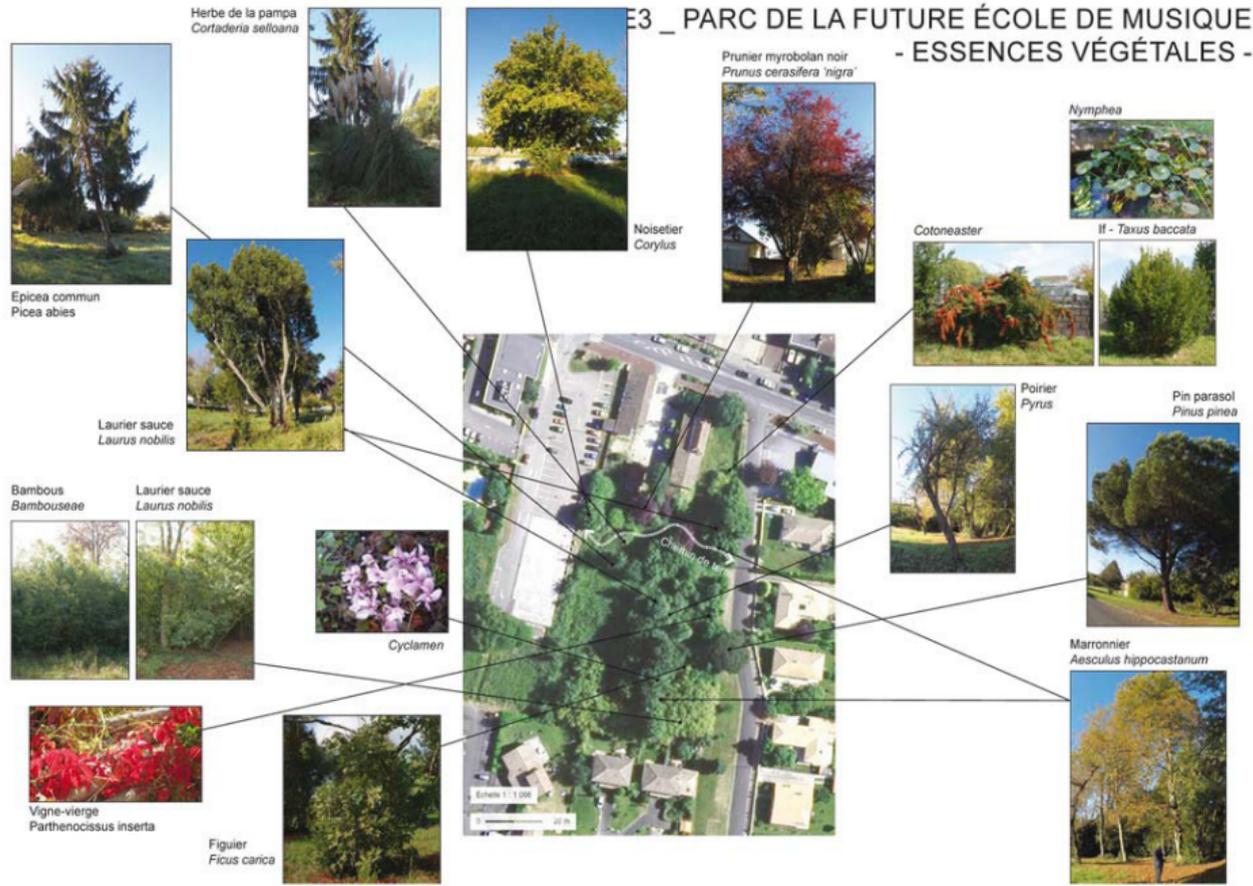


Coupe Projet EE'
Hypothèse 3 : stationnement latéral



atelier 4: le parc de l'école de musique

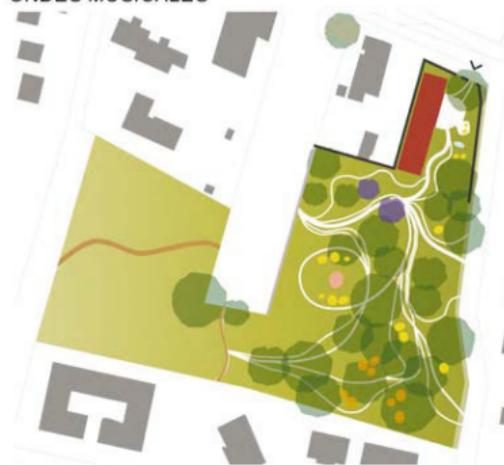
tirer parti des essences végétales présentes



atelier 4: le parc de l'école de musique

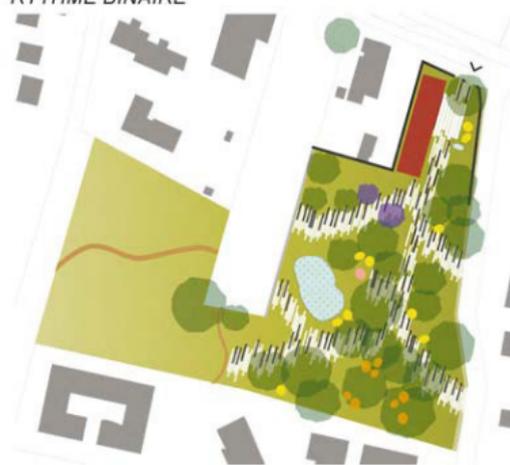
proposition de deux thèmes musicaux

HYPOTHÈSE 1 : ONDES MUSICALES



- Arbres existants
- Murets bancs
- Portail à supprimer, pour que le parc s'ouvre sur la nouvelle place
- Pierres à conserver
- Bassin naturel
- Bassin 'nymphéas' existant à valoriser
- Temps de pause : mobiliers urbains
- Pauses ludiques : jeux sonores ou d'escalade
- Ponctuations amusantes : cabanons, refuges
- Chemins de terre existants

HYPOTHÈSE 2 : RYTHME BINAIRE



RÉFÉRENCES DE L'HYPOTHÈSE 1



RÉFÉRENCES COMMUNES



RÉFÉRENCES DE L'HYPOTHÈSE 2



mise en place des ateliers sur table : durée 1 heure

* atelier 1: quelle image et identité pour Fargues Saint Hilaire demain?

* atelier 2: quelles possibilités pour aménager la traversée du bourg?

* atelier 3: les déplacements dans le bourg

* atelier 4: le parc de l'école de musique